

茅ヶ崎らしい未活用物件

の未来づくりについて

考える会

with



～みんなのちょうどいいまちを
考えよう！～

市民活動げんき基金ヒアリング中間報告会



11/1 2025
(土)
13:00 ~ 16:00

場 所：木熨斗(きのし) @kinosh.chigasaki

神奈川県茅ヶ崎市南湖 3 丁目 17-20

参加費：無料

申込み：Peatix でチケットを登録いただくか、
インスタから DM をお願いします

@takurami_real_estate

Peatix ページ
はこちら



人口減少が現実化していくにつれて、空き家再生、古民家活用など、古い建物を再生し、なにかに活かしていこうという取り組みもますます盛り上がりを見せています。

全国的に空き家活用の事例が増えていく一方で、既存の制度などの方法ではうまくいかないケースもあり、これからはそれぞれの地域に合った空き家活用のカタチやいろんな団体との連携の仕組みづくりを考えていく必要があります。これはきっと地域で暮らすわたしたち一人ひとりの「ちょうどいい」まちを描くことなのかもしれません。

TAKURAMI 不動産は、まち歩きや物件の活用を考えるワークショップなどをしながら地域の皆さんとまちに新しい場を作っていく活動をしています。当日は TAKURAMI 不動産が「茅ヶ崎市民活動げんき基金」で行っている「茅ヶ崎の大家、空き家所有者ヒアリング事業」で見えてきた空き家活用に必要なることを共有しながら、ご参加の皆さんと一緒に茅ヶ崎らしい物件活用の仕組みについて考えます。

そして今後、様々なテーマで活動している地域の皆さんと協力しながら「ちょうどいい」まちを作っていきたいと考えており、まずは「湘南のきさきフルーツプロジェクト(のきフル)」と一緒に開催したいと思います。

こちらは地域に活かすアイデアを楽しくお話しする会なので、空き家について知識や経験がなくても気軽にご参加いただけます。

<こんな方はぜひご参加ください>

- 空き家の活用に関心があって、何かしたい
- いつか自分でもお店や場づくりをしたいと思っている
- 未活用物件を持っている。将来、持つことになりそう
- 湘南のきさきフルーツプロジェクトの活動に興味がある
- TAKURAMI 不動産の活動に関わりたい ほか

<スケジュール>

- 13:00 ~ 13:20 オープニング、自己紹介
- 13:20 ~ 13:45 本事業の紹介 & ヒアリングを通して見えてきたこと
- 13:45 ~ 14:50 茅ヶ崎らしい未活用物件の活用のタネ探しワークショップ
- 14:50 ~ 15:00 まとめ、クロージング
- 15:00 ~ 16:00 交流タイム

<主催団体の紹介>

TAKURAMI 不動産 @takurami_real_estate

『ひとの想いと場を紡いで、みんなの「ちょうどいい」まちへ』をコンセプトに、やりたいことを持っている人と場を持っている人の出会うきっかけ作りを行なっています。まち歩き、ワークショップなどの場づくりを通して、個性ある場がたくさんある豊かなまちを目指します。

<協力団体の紹介>

湘南のきさきフルーツプロジェクト @nokifuru

お宅の軒先に植えられている未活用フルーツをきっかけとして地域で暮らす誰もが『美味しそう！楽しそう！』というシンプルな参加動機で気軽にかかわり合い、つながり、助け合える。そんな豊かなまちの姿をめざす活動です。